

Znak: GK.II.6220.1.2020

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.), a także § 3 ust. 2 pkt. 2 w związku z§ 3 ust. 1 pkt 34, 35 i 37 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz.1839),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia z 06.03.2020r., złożonego w dniu 21.04.2020r., uzupełnionego w dniu 11.05.2020r. i 29.03.2022r.przez Spółdzielnię Kółek Rolniczych, Mirzec - Majorat 11, 27-220 Mirzec, w przedmiocie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:

„Przebudowa i rozbudowa istniejącej stacji paliw płynnych i gazu propan - butan oraz budowie dwustanowiskowej ręcznej myjni bezdotykowej wraz z potrzebną infrastrukturą techniczną i budowlaną położonych na działkach o nr ewd.: 228/2, 228/5 i 228/6 w m. Mirzec”, jak również na działce o nr ewd. 229/1

STWIERDZAM

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia realizowanego przez Spółdzielnię Kółek Rolniczych, w miejscowości Mirzec – Majorat 11, 27-220 Mirzec.

UZASADNIENIE

Spółdzielnia Kółek Rolniczych w dniu 21.04.2020r. wystąpiła do tut. Organu z wnioskiem z dnia z 06.03.2020r., uzupełnionego w dniu 11.05.2020r, do którego załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, opracowaną w marcu 2020r. przez Pana Jerzego Giedych, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji pod nazwą: **„Przebudowa i rozbudowa istniejącej stacji paliw płynnych i gazu propan - butan oraz budowie dwustanowiskowej ręcznej myjni bezdotykowej wraz z potrzebną infrastrukturą techniczną i budowlaną położonych na działkach o nr ewd.: 228/2, 228/5 i 228/6 w m. Mirzec”, jak również na działce o nr ewd. 229/1**, którego integralną częścią stanowią przedłożone uzupełnienie z dnia 22.06.2022r., następnie uzupełnienie z dnia 20 stycznia 2021r. opracowane przez Pana Jerzego Giedych, z oświadczeniem Inwestora o zmianie pełnomocnika z dnia 29.03.2021r. oraz uzupełnieniem II z kwietnia 2023r., opracowane przez Pana Bartosza Szymusika, reprezentującego firmę PPUH „BaSz”, przekazane do tut. Organu.

Planowana inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), wymienionych w § 3ust.1:

- pkt 34 - instalacje do dystrybucji: ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego;
- pkt 35 - instalacje do podziemnego magazynowania: ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych, kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d; inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³;
- pkt 37 - instalacje do naziemnego magazynowania: ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych, kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d; inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych;

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz.1839), dla którego może zajść konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 25.05.2020r. Wójt Gminy Mirzec zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art. 49 Kpa zawiadomił obwieszczeniem strony o wszczęciu postępowania w sprawie. Pismem z dnia 25.05.2020r., wystąpił do uprawnionych organów tj.: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Starachowicach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach i Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o opinię odnośnie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem Znak: WA.ZZŚ.4.435.1.190.2020.SP z dnia 29.05.2020r. (data wpływu 03.06.2020r.) Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wystąpił do inwestora o uzupełnienie KIP. O niniejszym uzupełnieniu Wójt Gminy pisemnie zawiadomił inwestora, do którego przedłożono uzupełnienia. W dniu 20.04.2023r., przedłożeniu przez Inwestora uzupełnienia II KIP, Wójt Gminy przekazał uzupełnienie KIP do Dyrektora Zarządu Zlewni w Radomiu. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach, pismami znak: WOO-II.4220.207.2020.AS.1 z dnia 08.06.2020r. (data wpływu 08.06.2020r.), znak: WOO-II.4220.207.2020.AS.2 z dnia 08.07.2020r. (data wpływu 08.07.2020r.), znak: WOO-II.4220.207.2020.AS.3 z dnia 29.04.2021r. (data wpływu 29.04.2021r.), znak: WOO-

II.4220.207.2020.AS.4 z dnia 16.05.2023r. (data wpływu 16.05.2023r.) wystąpił do tut. Organu oraz inwestora, o uzupełnienie KIP. O niniejszych uzupełnieniach Wójt Gminy pisemnie zawiadomił inwestora, do których przedłożono uzupełnienia. Ponadto Wójt Gminy przedłożył do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach uzupełnienia pismami: znak: GK.II.6220.1.2020 z dnia 22.06.2020r., 08.04.2021r., 19.05.2023r. oraz 26.04.2023r.

Jednostki opiniujące tj.: Dyrektor Zarządu Zlewni w Radomiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 08.07.2020r., Znak:WA.ZZŚ.4.435.1.190.2020.KB (data wpływu 13.07.2020r.) uzupełnione pismem z dnia 05.05.2023r., Znak:WA.ZZŚ.4.435.1.190.2020.KB (data wpływu 09.05.2023r.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Starachowicach opinią sanitarną z dnia 21.07.2020r., Znak: SE-V-4470/10/20 (data wpływu 13.07.2020r.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach opinią z dnia 06.06.2023r., Znak: WOO-II.4220.207.2020.AS.5 (data wpływu 07.06.2023r.) odstąpiły od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dla terenu na którym lokalizowane jest przedsięwzięcie obowiązuje uchwalony Uchwałą Rady Gminy w Mirzcu Nr LVII/424/2023 z dnia 12.01.2023r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący część obszaru funkcjonalnego A, ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego, poz. 474 w dniu 20.01.2023r.

Zgodnie z uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mirzec, inwestycja usytuowana jest na terenie oznaczonym symbolami U – tereny zabudowy usługowej oraz UP1 – tereny zabudowy produkcyjno – usługowej oraz produkcji energii ze źródeł odnawialnych. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu zgromadzonych materiałów Wójt Gminy Mirzec stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględnił stanowiska organów opiniujących oraz wszystkie poniższe uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie i rozbudowie istniejącej stacji paliw płynnych i gazu płynnego propan – butan oraz budowie dwustanowiskowej ręcznej myjni bezdotykowej wraz z potrzebną infrastrukturą techniczną, na terenie działek o nr ewid. 228/2, 228/5, 228/6 i 229/1 obr. Mirzec I, gmina Mirzec, w miejscowości Mirzec – Majorat, obejmując:

- budowę wiaty stalowej nad istniejącymi stanowiskami dystrybucji paliw,
- budowę stanowisk dystrybucji paliw obejmującą budowę studzienek pod nową lokalizację dystrybutorów paliw, które zostaną przeniesione pod projektowaną wiatę,
- doprowadzenie przewodów technologicznych paliw płynnych i gazu płynnego dla nowej lokalizacji dystrybutorów,
- wyposażenie projektowanych stanowisk dystrybucji paliw w potrzebną infrastrukturę techniczną i budowlaną,
- likwidację istniejącego stanowiska dystrybucji gazu propan – butan przy zbiornikach magazynowych,
- dwustanowiskową, ręczną, bezdotykową myjnię samochodów osobowych,

- rozbudowę kanalizacji wód opadowych z terenu stacji paliw do istniejącego układu oczyszczania.

Projektowane stanowiska tankowania pojazdów znajdować się będą w miejscu istniejących stanowisk, z tą różnicą, że dystrybutory zlokalizowane zostaną na wysepce i całe stanowisko tankowania zostanie osłonięte wiata stalową. Planowana przebudowa dotyczy przeniesienia dystrybutora paliw i gazu o ok. 3 m od istniejącego i pracującego obecnie dystrybutora. Inwestycja nie obejmuje stanowisk magazynowania i zlewania paliw płynnych i gazu płynnego, a także obiektów obsługi stacji. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się zwiększenia rodzajów i ilości magazynowanych paliw. Stacja paliw magazynuje paliwa płynne i gaz płynny w ilościach: benzyna – 10,0 m³ (zbiornik podziemny), olej napędowy – 20,0 m³ (zbiornik podziemny), gaz płynny LPG – 2 x 4,85 m³ (zbiorniki naziemne).

W obrębie bazy Spółdzielni Kółek Rolniczych Mirzec znajduje się szereg budynków o charakterze magazynowo – gospodarczym, które w większości dzierżawione są przez inne podmioty gospodarcze. Planowane przedsięwzięcie posiada powierzchnię ok. 7028 m² i zabudowana jest n/w obiektami:

- wiata stalowo – murowana częściowo obudowana nad istniejącymi dystrybutorami i stanowiskiem dystrybucji, o powierzchni zabudowy ok. 25 m²;
- budynek biurowy z pomieszczeniami sklepowymi z chemią samochodową, o powierzchni zabudowy ok. 70 m²;
- budynek, w którym zlokalizowane są: warsztat samochodowy, magazyn części samochodowych i magazyn materiałów budowlanych, o powierzchni zabudowy ok. 190 m²;
- budynek, w którym zlokalizowane są pomieszczenia biurowe i magazyn sprzętu należącego do SKR Mirzec, o powierzchni zabudowy ok. 180 m²;
- 2 budynki magazynowe (obecnie nieużytkowane), o powierzchni zabudowy ok. 304 m² i ok. 240 m²;
- 2 wiaty magazynowe (obecnie nieużytkowana), o powierzchni zabudowy ok. 210 m² i ok. 36 m²;
- budynek sklepu odzieżowo – obuwniczego, o powierzchni zabudowy ok. 46 m²;
- stacja dystrybucji gazu płynnego propan – butan składająca się z modułu tankowania gazu płynnego LPG złożonego z jednego dystrybutora, agregatu pompowego oraz dwóch naziemnych zbiorników magazynowych o pojemności 4 850 l każdy;
- poletko podziemnych zbiorników magazynowych paliw płynnych wraz z układem zlewowym oraz instalacją technologiczną, o powierzchni zabudowy ok. 100 m².

Najbliższe sąsiedztwo rozpatrywanego terenu planowanego przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północno – zachodniej - tereny rolnicze, zakrzewione i zadrzewione, występujące wzdłuż rowu otwartego /melioracyjnego,
- od strony wschodniej - tereny usługowe, tereny rolnicze i dalej zabudowania mieszkalne,
- od strony południowej – tereny usługowe oraz droga wojewódzka nr 744,
- od strony zachodniej – tereny usługowe, użytki rolne wraz z niewielkim zbiornikiem wodnym, a dalej zabudowania mieszkalne.

Baza SKR i stacja paliw posiada nawierzchnię szczelną utwardzoną asfaltową i betonową, uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową oraz instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej, z dostępem do drogi publicznej (droga woj. 744 oraz droga gminna). W obrębie przedsięwzięcia znajdują się wydzielone tereny zielone porośnięte trawą oraz kilka drzew liściastych.

Na podstawie uzupełnienia karty informacyjnej, powierzchnia istniejącej zabudowy w granicach analizowanego terenu wynosi ok. 1 751,28 m², powierzchnia planowanej zabudowy ok. 70 m², powierzchnia terenów utwardzonych – ok. 3 092,22 m², powierzchnia terenów biologicznie czynnych ok. 2 114,5 m².

Stacja paliw pracuje i będzie pracować w porze dziennej, przez 7 dni w tygodniu.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Realizacja inwestycji winna być prowadzona w koordynacji z innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować i zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Teren inwestycji jest przekształcony antropogenicznie w wyniku prowadzonej działalności. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, niewprowadzanie w związku z realizacją inwestycji obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, brak wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełnionych, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

W obrębie inwestycji nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i grzybów oraz siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Teren przedsięwzięcia przedstawiono na załączniku graficznym do postanowienia.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Przedsięwzięcie podczas realizacji spowoduje okresowe uciążliwości w tym: emisja hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz będą wytwarzane odpady.

Roboty ziemne w ramach planowanej inwestycji obejmują wykonanie w granicach terenu zagospodarowanego wykopów pod:

- rurociągi paliwowe do dystrybutorów, rurociągi kanalizacji sanitarnej z myjni, kanalizacji wód opadowych, wodociągu doprowadzającego wodę do myjni, instalacji doprowadzającej gaz LPG do dystrybutora i do zasilania kotła podgrzewającego wodę w myjni;
- płytę fundamentową myjni samochodowej;
- fundamenty stanowiska dystrybucji paliw płynnych i gazu płynnego LPG;
- nawierzchnie utwardzone.

Obecnie obiekt do obsługi stacji stanowi zadaszona wiata stalowa, z posadzką betonową i dwiema ścianami osłonowymi oraz dachem. Przebudowa obejmować będzie wykonanie

brakujących ścian, szczytowej i ściany frontowej. Jak wynika z Kip fundamenty pod planowaną przebudowę zostały wykonane.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzić po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci dróg publicznych.

Plac budowy oraz zaplecze budowy winny zostać wyposażone w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych winny być niezwłocznie usuwane.

Oleje i smary oraz materiały pędne wykorzystywane na etapie realizacji przedsięwzięcia magazynować w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych.

Tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanych placów w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza w/w miejscami, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Źródłami emisja hałasu oraz zanieczyszczeń powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. Ww. emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, wibromłoty, sprężarki, agregaty spawalnicze, pompy do betonu, ciągniki, maszyny i urządzenia do zagęszczania gruntu, maszyny i urządzenia do cięcia drewna, betonu i innych materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy, unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. . W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizowany winien być z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

W związku z charakterem przedsięwzięcia, nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. oraz nie należy do przedsięwzięć, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania w myśl zapisów Prawa ochrony środowiska.

W Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014r. zmieniająca dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko i rozpoczęcie implementacji do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>,
- w rozwiązaniach projektowych wymagane jest dostosowanie zagłębienia do stref przemarzania gruntu oraz dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- spełnienie wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej, prawa budowlanego i aktów wykonawczych do nich ograniczy podatność obiektów na ewentualne zjawiska pogodowe, np. silne wiatry, katastrofalne opady śniegu,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych, na etapie realizacji i użytkowania w tym związana z ruchem pojazdów po terenie stacji paliw.

Ochronę przeciwpożarową obiektu należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż. i wymogami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Na etapie prac budowlanych wytworzone zostaną odpady związane z budową infrastruktury drogowej. Odpady magazynować na terenie specjalnie przygotowanych placów zlokalizowanych w obrębie zaplecza budowy. Odpady niebezpieczne należy magazynować selektywnie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach, odpornych na działanie przechowywanych w nich substancji. Place i miejsca przeznaczone do magazynowania odpadów niebezpiecznych lokalizować na utwardzonym i szczelnym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nie uprawnionych. Miejsca do magazynowania należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające zebranie odpadów, w sytuacji ich przypadkowego wydostania się z pojemników. Rodzaje i ilości tych urządzeń lub środków należy dostosować do rodzaju i ilości magazynowanych odpadów. W przypadku wydostania się odpadów z pojemników, należy je niezwłocznie usunąć. Niezanieczyszczone powstałe masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zachowanie wartości przyrodniczych, zakaz zmiany stanu wody ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, tj. gleba i ziemia używane do prac ziemnych powinny spełniać standardy jakości środowiska jak dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom. Na zapleczu budowy należy zlokalizować przenośne sanitariaty, których zawartość należy okresowo odwozić na oczyszczalnię ścieków lub korzystać z węzła sanitarnego na terenie stacji.

Wody opadowe lub roztopowe z nawierzchni utwardzonych stacji, w szczególności z obszarów narażonych na zanieczyszczenie odprowadzane będą tak jak dotychczas powierzchniowo do dwóch koryt odwadniających, następnie do studni osadnikowej i dalej do separatora. Do oczyszczania ww. wód zastosowano osadnik przepływowy zawieszin \varnothing 2000 mm i $V = 3,0 \text{ m}^3$ oraz separator ropopochodnych z odmulaczem, wkładką koalescencyjną i by-passem, o parametrach: przepływ nominalny – 15 l/s; redukcja zanieczyszczeń ropopochodnych - $< 5 \text{ mg/l}$; redukcja zawieszin - $< 50 \text{ mg/l}$.

Po oczyszczeniu wody opadowe lub roztopowe odprowadzane są i będą istniejącym wylotem do rowu otwartego. Wylot ścieków z separatora następuje przez syfon zakończony automatycznym zamknięciem, uniemożliwiającym przedostanie się substancji ropopochodnych do kanału wylotowego. Odbiornikiem podczyszczonych ścieków jest rów otwarty zlokalizowany na terenie działki nr ewid. działki 228/3, należącej do Gminy Mirzec. Wylot do rowu zlokalizowany jest w cokole ogrodzenia. Skarpy i dno rowu na odległości ok. 10 m zabezpieczone są płytami betonowymi.

Inwestor posiada decyzję Starosty Starachowickiego znak: GNOŚ.6341.55.2017 z dnia 29.08.2017r. - pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie oczyszczonych ścieków deszczowych z terenu bazy SKR Mirzec zlokalizowanej na działkach o nr ewid. 228/5, 228/6, 228/2, 229/1 i 229/2 do rowu otwartego na działce nr ewid. 228/3. Zgodnie z Kip z badań ww. wód wynika, iż stężenia zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach deszczowych nie przekraczają dopuszczalnych wartości, określonych ww. pozwoleniu.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się zmian z gospodarowaniu wodami opadowymi lub roztopowymi na analizowanym terenie. Należy zapewnić odpowiedni stan techniczny systemu kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz właściwy stan techniczny urządzeń oczyszczających wody opadowe lub roztopowe, a także ich okresowe przeglądy.

Ze względu na ww. rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne oraz oczyszczanie wód opadowych lub roztopowych ujmowanych z powierzchni narażonych na zanieczyszczenie węglowodarami ropopochodnymi, stosowanie szczelnych zbiorników z przestrzenią międzyplaszczową, kontrolowaną w sposób ciągły, dwupłaszczowych rurociągów paliw, nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie mogło negatywnie wpływać na środowisko, w tym jakość wód powierzchniowych, podziemnych i jakość gleby. Roboty ziemne związane z wykonaniem wykopów nie mogą powodować zmian stanu wody na gruncie wpływających ze szkodą na grunty sąsiednie.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować, odpady prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Eksploatacja stacja paliw wiązać się będzie z emisją hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń powietrza wynikających głównie z ruchu pojazdów, operacji tankowania i uzupełniania zbiorników.

Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, zlokalizowane są w kierunku zachodnim w odległości ok. 80 m od granic działek inwestycyjnych. Jak wynika z zapisów zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część obszaru funkcjonalnego A na terenie gminy Mirzec zatwierdzona Uchwałą Rady Gminy w Mircu Nr LVII/424/2023 z dnia 12.01.2023r. (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2023r., poz. 474) dopuszczalne poziomy hałasu na ww. terenach ustalono jak dla zabudowy mieszkaniowo – usługowej, tj. zgodnie rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca

2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku od źródeł dźwięku nie będących drogami i liniami kolejowymi, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, wynoszą 55 dB w porze dziennej i 45 dB w porze nocnej. Przedmiotowa stacja paliw pracuje i pracować będzie tylko w porze dziennej.

Dominującym źródłem hałasu w środowisku w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia jest hałas komunikacyjny pochodzący od ruchu pojazdów na sąsiadującej z terenem inwestycji drodze wojewódzkiej nr 744. Teren planowanego przedsięwzięcia oddzielony jest od zabudowy chronionej akustycznie terenami usługowymi.

Przebudowa i rozbudowa stacji paliw nie obejmuje stanowisk magazynowania i zlewania paliw płynnych i gazu płynnego, a także obiektów obsługi stacji i nie zwiększy rodzajów i ilości magazynowanych paliw. Stacja paliw magazynuje paliwa płynne i gaz płynny w ilościach: benzyna – 10,0 m³ (zbiornik podziemny), olej napędowy – 20,0 m³ (zbiornik podziemny), gaz płynny LPG – 2 x 4,85 m³ (zbiorniki naziemne). Planowana przebudowa dotyczy przeniesienia dystrybutora paliw i gazu o ok. 3 m od istniejącego i pracującego obecnie dystrybutora. Funkcjonowanie stacji paliw wiązać się będzie nadal z emisją gazów i pyłów do powietrza związanych z:

- ruchem po terenie inwestycji pojazdów osobowych i ciężarowych,
- napełnianiem zbiorników magazynowych paliwami z autocysterny,
- dystrybucją paliw,
- ogrzewaniem budynku stacji paliw, z wykorzystaniem paliwa stałego.

Zanieczyszczenia emitowane z zaworów oddechowych i dystrybutorów paliw to węglowodory alifatyczne i benzen. Przedmiotowa stacja paliw pracować będzie tak jak obecnie tj. w systemie pełnej hermetyzacji. Instalacja zrzutowa paliw (benzyn) do zbiorników wyposażona jest w tzw. wahadło gazowe służące do odbioru do autocysterny oparów paliw wypychanych ze zbiornika magazynowego przy jego napełnianiu, dystrybutory paliw wyposażone są w instalacje do odbioru oparów paliw ze zbiorników samochodowych przy ich napełnianiu (VRS), sprawność odsysania oparów paliw (benzyn) określono w Kip na poziomie ok. 89 %.

W ramach planowanej inwestycji nie będzie nowych istotnych źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza, za wyjątkiem instalacji gazowej do zasilania kotła podgrzewającego wodę w myjni. Zgodnie z Kip oraz analizami wykonywanymi w innych dokumentacjach będących w posiadaniu tut. organu nie przewiduje się przekroczeń poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 845) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. (Dz. U. 2010r. Nr 16, poz. 87) poza terenem władania Inwestora.

Dystrybutor paliw oraz plac pomiędzy odwodnieniem liniowym, a stanowiskami dystrybucji paliw posiada szczelne nawierzchnie zabezpieczone folią HDPE przed ewentualną migracją zanieczyszczeń do gruntu. Ewentualne rozlewy paliw nadal będą spływały powierzchniowo, grawitacyjnie do kraty odwodnienia liniowego i poprzez kanalizację do separatora ropopochodnych. Istniejące na terenie przedmiotowej stacji zbiorniki magazynowe paliw są zbiornikami szczelnymi, dwupłaszczowymi ze stałym monitoringiem szczelności, przewody paliwowe zostały wymienione na przewody dwupłaszczowe. Dwupłaszczowe zbiorniki magazynowe paliw posadowane są na fundamentach na głębokości ok. 3 m, natomiast przewody paliwowe na głębokości ok. 0,80 m. Dodatkowo zastosowano stały monitoring wód gruntowych w rejonie zbiorników paliwowych w postaci 3 szt. piezometrów. Okresowo, w ciągu roku pobierane są próbki wody z piezometrów i poddawane analizie chemicznej. Z wykonanych badań

próbek wód na terenie stacji paliw wynika, iż funkcjonująca stacja paliw nie powoduje przekroczeń dopuszczalnych wartości stężeń zanieczyszczeń.

Odpady wytworzone na etapie eksploatacji zostaną zabezpieczone oraz zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, tzn. selektywnie magazynowane tymczasowo na terenie Inwestora w wydzielonych i przystosowanych do tego celu miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska zanieczyszczeń z zapewnieniem ich sprawnego odbioru przez uprawnionych odbiorców.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:

Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujściach rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone będzie poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika o położeniu inwestycji na obszarach górskich - wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Święt. Nr 13, poz.104) oraz obszarach leśnych.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone w obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych - najbliższy taki obszar to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 420 Zbiornik Wierzbica - Ostrowiec zlokalizowany w odległości ok. 2,6 km na północny - wschód od terenu inwestycji, jak również w obszarach stref ochronnych ujęć wód - według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, dokumentacji będących w posiadaniu tut. organu oraz na stronie internetowej emgsp.pgi.gov.pl/emgsp/.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami stref ochronnych ujęć wód, jak również poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Planowane przedsięwzięcie oraz tereny przewidziane do nawożenia zlokalizowane są na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej, dla którego obowiązują regulacje wprowadzone Uchwałą Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013r. dotyczącą wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2013r., poz. 3309) w tym m.in. działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków;
- zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywienia lub też sukcesji,
- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;
- zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerwy przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne.

Inwestycja ze względu na zakres przedsięwzięcia oraz przy ujęciu zapisów niniejszego postanowienia nie stoi w sprzeczności z w/w. celami. Na w/w. obszarze obowiązują również zakazy, o których mowa w § 4 ww. uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego tj. zakaz:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Na przedmiotowym terenie nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów, zwierząt oraz siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać odrębne zezwolenie.

Przedłożona dokumentacja wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4, ust 2, pkt 3 ww. aktu prawa miejscowego, tj. „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę

przyrody obszaru chronionego krajobrazu”. Biorąc pod uwagę powyższe realizacja inwestycji przy uwzględnieniu zapisów niniejszego postanowienia nie będzie naruszać ww. zakazów.

Ponadto teren inwestycji zlokalizowany jest poza terenami parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, korytarzy ekologicznych, nie koliduje z pomnikami przyrody. Najbliższy obszar sieci ekologicznej Natura 2000 Uroczyska Lasów Starachowickich PLH260038 znajduje się w odległości ok. 1,8 km od przedmiotowej inwestycji. Biorąc pod uwagę fakt, że powyższy obszar chroniony znajduje się poza zasięgiem istotnego oddziaływania przedsięwzięcia nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

Przedsięwzięcie nie będzie stanowić nowego elementu krajobrazu.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z przedłożonych informacji nie przewiduje się, aby oddziaływanie przedsięwzięcia powodowało przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu, dopuszczalnych poziomów hałasu. Lokalizacja i parametry obiektów stacji paliw płynnych winny spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 1853 ze zm.).

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Przedsięwzięcie nie jest usytuowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, do którego istnieje przypuszczenie, że jest zabytkiem należy: wstrzymać roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot i miejsce znalezienia, przy użyciu dostępnych środków, powiadomić niezwłocznie Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Wójta Gminy Mirzec.

h) gęstość zaludnienia:

Otoczenie terenu inwestycyjnego położone jest poza obszarem o znacznej gęstości zaludnienia – biorąc pod uwagę rodzaj, miejsce i skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie jakości powietrza i hałasu

i) obszary przylegające do jezior:

W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują jeziora.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

Teren inwestycji nie jest położony na obszarze ochrony uzdrowiskowej. Najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej na terenie województwa świętokrzyskiego zlokalizowany jest w odległości ponad 60 km od przedsięwzięcia.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Zgodnie z Dyrektywą 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000r. ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez wdrożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły zatwierdzonego Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300 z dnia 16 luty 2023r.) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze:

- w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW20001023619 o nazwie Iłzanka do Małyszyna, region wodny Środkowej Wisły – naturalna część wód, słaby stan ekologiczny, wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny – OWO, makrobezkręgowce, ichtiofauna; stan chemiczny poniżej dobrego - wskaźniki determinujące stan chemiczny benzo(a)piren, benzo(g,h,i)perylen, fluoranten; nie ocena stanu (ogólnego) – zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [MMI, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Przewidziano dla niej odstępstwo wg. art. 4 ust. 4 RDW polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO, benzo(g(w), h(w), i) perylen(w), fluoranten(w), odstępstwo wg. art. 4 ust. 5 RDW polegające na złagodzeniu celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI, EFI+PL/ IBI_PL; benzo(a)piren(w);
- Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej Europejskim kodem JCWPd GW200086, region wodny Środkowej Wisły. Dla wód tego obszaru aktualna ocena to dobry stan ilościowy i dobry stan chemiczny. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Dla przedmiotowej JCWPd nie ustalono odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych;

Woda na potrzeby stacji pobierana będzie nadal z wodociągu gminnego. Ścieki bytowe odprowadzane będą tak jak dotychczas do gminnej kanalizacji sanitarnej, na warunkach jej zarządcy. Ścieki z planowanej myjni (po oczyszczeniu w osadniku zawieszin i separatorze koalescencyjnym związków ropopochodnych) odprowadzane będą do kanalizacji gminnej, na warunkach zarządzającego siecią.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia, opisane w treści decyzji, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych i powierzchniowych oraz dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3) Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) *zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:*

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu inwestycji i prac towarzyszących znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia, jak wskazano w załączniku mapowym do niniejszej decyzji.

b) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:*

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację w centralnej Polsce, nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) *charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:*

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie istniejącej funkcjonującej stacji paliw.

d) *Prawdopodobieństwa oddziaływania:*

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska przy zachowaniu zasad, o których mowa w niniejszej decyzji.

e) *Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:*

Eksploatacja oraz realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia jak wynika z informacji, przy prawidłowym sposobie postępowania z powstającymi odpadami, wodami opadowymi lub roztopowymi, ściekami bytowymi, a także zapewnienie szczelności zbiorników i rurociągów technologicznych oraz system monitorowania szczelności zbiorników zgodny z obowiązującymi przepisami winien zapewnić ochronę przed możliwością przedostawania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. W trakcie budowy będzie używany sprawny sprzęt oraz zapewniona zostanie właściwa organizacja pracy, co ograniczy uciążliwości związane z realizacją przedsięwzięcia.

f) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

Z przedłożonych dokumentów nie wynikają powiązania z innymi przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi.

g) *możliwości ograniczenia oddziaływania:*

Uwzględniając zakres i lokalizację funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie powodować

przekroczeń standardów jakości środowiska. Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, obowiązujących przepisów prawa, oraz po przeprowadzeniu szczegółowej analizy uwarunkowań, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z art. 84 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Organ nie stwierdził, że nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na etapie zebranych dowodów i materiałów w postępowaniu administracyjnym strony nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń, co do sposobów i warunków rozstrzyganych niniejszą decyzją.

Biorąc pod uwagę wykazane w toku postępowania okoliczności,

- orzekam, jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach za pośrednictwem Wójta Gminy Mirzec, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Stronom przysługuje prawo zrzeczenia się odwołania. Skutkiem zrzeczenia się odwołania jest ostateczność i prawomocność decyzji tj. brak możliwości zaskarżenia tej decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.



WÓJT
Mirosław Seweryn
Mirosław Seweryn

Załączniki:

1. Załącznik tekstowy Nr 1 (charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś).
2. Załącznik Nr 2 graficzny - lokalizacja przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor - Spółdzielnia Kółek Rolniczych, Mirzec - Majorat 11, 27-220 Mirzec
2. Strony informowane obwieszczeniem
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach, ul. Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce
2. Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Radomiu, ul. Parkowa 2A, 26-600 Radom
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Złota 6, 27-200 Starachowice

Charakterystyka przedsięwzięcia

Zgodnie z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia przedłożoną przez Inwestora wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji planowanego przedsięwzięcia pod nazwą: „Przebudowa i rozbudowa istniejącej stacji paliw płynnych i gazu propan - butan oraz budowie dwustanowiskowej ręcznej myjni bezdotykowej wraz z potrzebną infrastrukturą techniczną i budowlaną położonych na działkach o nr ewd.: 228/2, 228/5 i 228/6 w m. Mirzec”, jak również na działce o nr ewd. 229/1.

Przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie i rozbudowie istniejącej stacji paliw płynnych i gazu płynnego propan – butan oraz budowie dwustanowiskowej ręcznej myjni bezdotykowej wraz z potrzebną infrastrukturą techniczną, na terenie działek o nr ewid. 228/2, 228/5, 228/6 i 229/1 obr. Mirzec I, gmina Mirzec, w miejscowości Mirzec – Majorat, obejmując:

- budowę wiaty stalowej nad istniejącymi stanowiskami dystrybucji paliw,
- budowę stanowisk dystrybucji paliw obejmującą budowę studzienek pod nową lokalizację dystrybutorów paliw, które zostaną przeniesione pod projektowaną wiatę,
- doprowadzenie przewodów technologicznych paliw płynnych i gazu płynnego dla nowej lokalizacji dystrybutorów,
- wyposażenie projektowanych stanowisk dystrybucji paliw w potrzebną infrastrukturę techniczną i budowlaną,
- likwidację istniejącego stanowiska dystrybucji gazu propan – butan przy zbiornikach magazynowych,
- dwustanowiskową, ręczną, bezdotykową myjnię samochodów osobowych,
- rozbudowę kanalizacji wód opadowych z terenu stacji paliw do istniejącego układu oczyszczania.

Projektowane stanowiska tankowania pojazdów znajdować się będą w miejscu istniejących stanowisk, z tą różnicą, że dystrybutory zlokalizowane zostaną na wysepce i całe stanowisko tankowania zostanie osłonięte wiatą stalową. Planowana przebudowa dotyczy przeniesienia dystrybutora paliw i gazu o ok. 3 m od istniejącego i pracującego obecnie dystrybutora. Inwestycja nie obejmuje stanowisk magazynowania i zlewania paliw płynnych i gazu płynnego, a także obiektów obsługi stacji. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie przewiduje się zwiększenia rodzajów i ilości magazynowanych paliw. Stacja paliw magazynuje paliwa płynne i gaz płynny w ilościach: benzyna – 10,0 m³ (zbiornik podziemny), olej napędowy – 20,0 m³ (zbiornik podziemny), gaz płynny LPG – 2 x 4,85 m³ (zbiorniki naziemne).

Baza Spółdzielni Kółek Rolniczych i stacja paliw w Mircu posiada nawierzchnię szczelną utwardzoną asfaltową i betonową, uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową oraz instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej, z dostępem do drogi publicznej (droga woj. 744 oraz droga gminna). W obrębie przedsięwzięcia znajdują się wydzielone tereny zielone porośnięte trawą oraz kilka drzew liściastych.

Najbliższe sąsiedztwo rozpatrywanego terenu planowanego przedsięwzięcia stanowią: tereny rolnicze – użytki rolne, zakrzewione i zadrzewione, rów melioracyjny otwarty, tereny usługowe, tereny rolnicze i dalej zabudowania mieszkalne, drogi publiczne.

Stacja paliw pracuje i będzie pracować w porze dziennej, przez 7 dni w tygodniu.



- Legenda:**
- nieprzekraczalna linia zabudowy
 - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
 - nieprzekraczalna linia zabudowy dla istniejących obiektów DW 724

OZNACZENIA

	Projekcja obłoku wód magmowych
	Budynki mieszkalne
	graniczanie nr 220/2, 220/3, 220/6, 1 220/1
	zaj parking
	st. tereny zielone
	tereny ekologiczne
	proj. architektura kulturalna rekreacji
	proj. architektura kulturalna technologiczna (głównie ist. przewodni)
	scop. wentylacja mechaniczna
	kierunek spływu wód opadowych

POSIĘDZANIA TECHNICZNE GIEBIEJ STRZEŻLIWYCH

Nr	rodzaj budynku	Stwier.	Podlega	Przebieg
1	Budynki usługowy	muzeum	szare	szare
2	Budynki magazynowy	muzeum	czarna	czarna
3	Budynki cel. świąt. jadaln.	muzeum	czarna	czarna
4	Budynki magazynowy	muzeum	czarna	czarna
5	Budynki magazynowy	muzeum	czarna	czarna
6	Graba magazynowa	-	czarna	czarna

Wskazanie porządku:

Porządkowy teren w granach granic	- 1 000/00' - 00/00'
Porządkowy zabudowy - stajnia	- 1 000/00' - 00/00'
Porządkowy zabudowy - projektowany	- 1000/00' - 00/00'
Porządkowy zabudowy - istniejący	- 1 000/00' - 00/00'
Porządkowy teren ekologiczny	- 1 000/00' - 00/00'

