

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO)

Znak: IN.271.24.2025.SP

Mirzec, dnia 02.06.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE**o wartości netto poniżej 130 000 złotych (art. 2 ust. 1 pkt 1 uPzp)**

Gmina Mirzec zaprasza do składania ofert cenowych na:

pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym pn. **"Rozwój gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Mirzec poprzez budowę wodociągu, sieci kanalizacyjnej i przydomowych oczyszczalni ścieków"** - *(budowa sieci wod.-kan.)*

I. Zamawiający:

Gmina Mirzec, Mirzec Stary 9, 27-220 Mirzec, woj. świętokrzyskie, tel. 041/ 2767191, lub 041/ 2767192, fax. 041 /2767170

www.mirzec.pl, e-mail: sekretariat@mirzec.pl

II. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie nadzoru inwestorskiego** nad zadaniem inwestycyjnym pn. **"Rozwój gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Mirzec poprzez budowę wodociągu, sieci kanalizacyjnej i przydomowych oczyszczalni ścieków"** - *(budowa sieci wod.-kan.)*.

Opis zakresu rzeczowego nadzorowanego zadania:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad zadaniem pn. "Rozwój gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Mirzec poprzez budowę wodociągu, sieci kanalizacyjnej i przydomowych oczyszczalni ścieków" w zakresie budowy sieci wodociągowej oraz budowy sieci kanalizacji sanitarnej, które realizowane będzie na podstawie prawomocnej decyzji w procedurze ZRID znak: BK.673.4.2022.ŻW z dnia 13.07.2022 r. stanowiącej załącznik nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego.

Szczegółowy zakres nadzorowanych robót określa dokumentacja techniczna, SWZ, SST oraz przedmiar robót, które to dokumenty zostały zamieszczone przez Zamawiającego na stronie internetowej prowadzonego postępowania tj. na platformie: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-11382a90-d6ea-4d5f-aa90-042b03ac79ac> pod nr ogłoszenia na BZP po numerem nr 2025/BZP 00204047 z dnia 24.04.2025 r.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy pełny zakres czynności określonych w art. 25 ustawy Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025r. poz.418) a także:

- 1). Zapewnienie nadzoru inwestorskiego przy pomocy osób posiadających uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi:
 - bez ograniczeń w specjalności drogowej;
 - bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 2). Pełny nadzór nad dostawami i wszystkimi robotami budowlanymi i instalacyjnymi wszystkich branż;
- 3). Przygotowanie dokumentów i zgłoszenie zakończenia robót budowlanych;
- 4). Bieżącą kontrolę jakości wszystkich użytych do budowy wyrobów budowlanych oraz ich zgodność z dokumentacją projektową, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie oraz niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wykrytych wadach i nieprawidłowościach;
- 5). Kontrola budowy przez koordynatora w trakcie trwania robót budowlanych nie

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO)

- rzadziej niż 2 razy w tygodniu oraz na każde dodatkowe wezwanie Zamawiającego lub kierownika budowy;
- 6). Kontrola budowy inspektorów branżowych w trakcie trwania robót budowlanych w danej specjalności nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu oraz na każde dodatkowe wezwanie Zamawiającego lub kierownika budowy;
 - 7). Organizowanie i udział w Radach budowy i odbiorach;
 - 8). Sporządzanie protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, uzasadnienie potrzeby wykonania tych prac oraz wnioskowanie do Zamawiającego o ich wykonanie;
 - 9). Kontrola ilości i określanie wartości materiałów uzyskanych z rozbiórki;
 - 10). Sprawdzanie wykonania robót zanikowych;
 - 11). Uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń;
 - 12). Przeprowadzanie Rad budowy w częstotliwości wg potrzeb lecz nie rzadziej niż raz w miesiącu;
 - 13). Sporządzenie protokołów ze spotkań – Rad budowy i bieżącego przekazywania ich Zamawiającemu;
 - 14). Udział w odbiorach robót zanikających oraz końcowym;
 - 15). Kontrola rzeczowo-finansowa wykonywanych robót budowlanych oraz czuwanie nad terminowością i finansowym przebiegiem realizacji robót w tym kontrola postępu robót w stosunku do harmonogramu realizacji robót budowlanych;
 - 16). Informowanie Zamawiającego o pojawiających się na budowie podwykonawcach;
 - 17). Opiniowanie na piśmie zasadności ewentualnego wykonania robót podobnych wnioskowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót w terminie do 5 dni od daty otrzymania wniosku;
 - 18). Czynny udział przy uzgadnianiu z projektantem ewentualnego wykonania tzw. robót dodatkowych sprawdzenie zasadności oraz weryfikacja tzw. robót dodatkowych;
 - 19). Powiadomienie Zamawiającego o konieczności wykonania robót w sposób odmienny od zatwierdzonego projektu budowlanego i wykonawczego;
 - 20). Wykonanie inwentaryzacji robót w toku w przypadku przerwania robót w trakcie ich realizacji, w sytuacji upadłości Wykonawcy robót lub odstąpienia od umowy,
 - 21). Zgłaszanie Zamawiającemu propozycji niezbędnych działań mających na celu zniwelowanie ewentualnych opóźnień w robotach budowlanych;
 - 22). Współpraca z Wykonawcą robót w celu uniknięcia lub zredukowania skutków ewentualnych wydarzeń i okoliczności, które mogą mieć wpływ na jakość robót, wzrost wynagrodzenia Wykonawcy robót budowlanych lub planowana datę zakończenia;
 - 23). Kontrolowanie rozliczeń budowy;
 - 24). Sprawdzenie pełnej dokumentacji odbiorowej przygotowanej przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie do 5 dni od dnia otrzymania dokumentacji, jednak nie później niż na dzień przed odbiorem końcowym robót potwierdzone protokołem ze sprawdzenia dokumentacji odbiorowej;
 - 25). Uczestnictwo w czynnościach odbioru robót i przekazania ich do użytku;
 - 26). Po zakończeniu robót budowlanych, przygotowanie wykazu finansowo – rzeczowego wykonanych elementów robót;
 - 27). Udział w przeglądach i odbiorach gwarancyjnych w okresie obowiązywania gwarancji udzielanej przez Wykonawcę robót budowlanych. Przeglądy gwarancyjne będą wykonywane nie rzadziej niż raz w roku. Inspektor Nadzoru jest także zobowiązany do stawiennictwa się w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego lub użytkownika, na każde zawiadomienie otrzymane przez Zamawiającego lub użytkownika;
 - 28). Potwierdzenie gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego poprzez wpis w

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO)

- dziennik budowy oraz potwierdzenie podpisem na zgłoszeniu przez wykonawcę gotowości do odbioru końcowego;
- 29). sporządzenie co 1 miesiąc raportu z realizacji inwestycji zawierającego w szczególności:
- a) Terminy pobytu na budowie,
 - b) Zdjęcia z postępu prac,
 - c) Oświadczenie w sprawie zgodności robót budowlanych z harmonogramem;
- 30). Inspektor Nadzoru będzie wykonywał swoje obowiązki od dnia przekazania terenu budowy wykonawcy robót budowlanych do dnia zakończenia i rozliczenia rzeczowo-finansowego nadzorowanych robót. W przypadku wydłużenia się terminu wykonania prac budowlanych termin obowiązywania umowy na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ulega przedłużeniu o wymagany czas niezbędny do zakończenia i odbioru robót budowlanych oraz rozliczenia rzeczowo-finansowego inwestycji. W przypadku przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych wydłużeniu ulega termin sprawowania Nadzoru inwestorskiego lecz bez zwiększenia wynagrodzenia;
- 31). Inspektor Nadzoru w sytuacji ujawnienia się wad robót budowlanych w okresie gwarancyjnym będzie zobowiązany do czynności związanych z opisem powstałej szkody, jej oszacowaniem, określeniem przyczyn zaistniałych wad oraz kontaktów w tym zakresie z Wykonawcą robót budowlanych.

Dodatkowe informacje i materiały dotyczące wykonania zamówienia można uzyskać w pokoju nr 303 tutejszego Urzędu Gminy w Mircu, Mirzec Stary 9, 27- 220 Mirzec.

III. Termin realizacji zamówienia – 5 miesięcy od momentu podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych.

IV. Wymagania, jakie powinni spełnić wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:

1. Dysponują potencjałem i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- 1) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię (poświadczona przez Wykonawcę) za zgodność z oryginałem stwierdzenia przygotowania zawodowego osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonywania zamówienia, w tym minimum **1 osoba**, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub równoważne;
- 2) Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię (poświadczona przez Wykonawcę) za zgodność z oryginałem stwierdzenia przygotowania zawodowego osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonywania zamówienia, w tym minimum **1 osoba**, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub równoważne;

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO)

2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie potwierdzone złożeniem przez Wykonawcę poświadczenia, referencji o sprawowaniu funkcji inspektora nadzoru dla min. 2 robót budowlanych w zbliżonym zakresie tj. polegające na rozbudowie, budowie lub przebudowie dróg z elementami sieci kanalizacji sanitarnej/sieci wodociągowej o długości minimum 600 mb, każda,
3. Pozostałe dokumenty które należy przedłożyć: Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
4. Aktualne zaświadczenie z właściwej Izby o wpisaniu na listę członków dla .

V. Opis sposobu przygotowania oferty:

Oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiący załącznik nr 1 w formie pisemnej, w języku polskim, które zawiera nazwę i adres Wykonawcy.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową
- posiadać datę sporządzenia
- zawierać adres lub siedzibę Wykonawcy, numer telefonu, NIP
- posiadać wartość (cenę) wykonania zamówienia

VI. Do oferty wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia:

1. Formularza ofertowego – Załącznik nr 1;
2. Zaparaflowany projekt umowy – Załącznik nr 2;
3. Oświadczenie Wykonawcy – Załącznik nr 3;
4. Oświadczenie o braku powiązań – Załącznik nr 4;
5. Oświadczenie Wykonawcy na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. – Załącznik nr 5;
6. Dokumenty o których mowa w pkt. IV w tym poświadczenia lub referencje.

VII. Miejsce i termin złożenia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w pokoju nr 220 (sekretariat) Urzędu Gminy w Mircu **lub pocztą elektroniczną do dnia 09.06.2024 r. do godz. 14⁰⁰**
2. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście do Urzędu Gminy w Mircu oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@mirzec.pl.
3. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (lub w temacie wiadomości) z opisem – **"Rozwój gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Mirzec poprzez budowę wodociągu, sieci kanalizacyjnej i przydomowych oczyszczalni ścieków" - (budowa sieci wod.-kan.)**

VIII. Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty:

1. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej z najniższą ceną wykonania zamówienia.
2. Niekompletne oferty (bez podpisu, ceny) nie będą brały udziału w postępowaniu.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Krajowy Plan Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO)**IX. Tryb udzielania zamówienia:**

1. Zapytanie cenowe traktujemy jako rozeznanie cenowe dla udzielania zamówienia w oparciu o art. 2 ust. 1 pkt 1 uPzp (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
2. Zamówienie udzielone będzie zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom Prawo Zamówień Publicznych.
3. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Wykonawca którego oferta zostanie wybrana zostanie ponadto powiadomiony pisemnie lub telefonicznie o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz o terminie podpisania umowy.
5. Do prowadzonego postępowania nie przysługują wykonawcy środki ochrony prawnej (protest, odwołanie, skarga).
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

X. Informacje dodatkowe:

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia zapytania ofertowego na pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla ww. zadań z uwagi na unieważnienie zapytania ofertowego dla zadania pn. **"Rozwój gospodarki wodno-ściekowej na terenie gminy Mirzec poprzez budowę wodociągu, sieci kanalizacyjnej i przydomowych oczyszczalni ścieków"** - (budowa sieci wod.-kan.) lub z powodu braku środków finansowych przeznaczonych dla pełnienia funkcji Inspektora nadzoru.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Projekt umowy
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o braku powiązań
5. Załącznik nr 5 - Oświadczenie Wykonawcy na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.
6. Załącznik nr 6 - Decyzja ZRID znak: BK.673.4.2022.ŻW z dnia 13.07.2022 r.

.....
Wójt Gminy Mirzec